**Zpráva dozorčí rady společnosti**
**NEMOHOLD a.s.,**
**se sídlem Moravské náměstí 690/15, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 46965777,**
**zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 888,**
**o výsledcích kontrolní činnosti za rok 2025,**
**o přezkoumání řádné účetní závěrky za rok 2025,**
**o přezkoumání výroční zprávy za rok 2025,**
**o přezkoumání zprávy o vztazích za rok 2025 (dále jen Zpráva o vztazích) dle § 82 a následujících zákona číslo 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (dále jen zákon o obchodních korporacích),**
**a vyjádření dozorčí rady k návrhu na**
**rozhodnutí o vypořádání hospodářského výsledku za rok 2025**
**a vyjádření dozorčí rady k návrhu na schválení znění a uzavření smlouvy o výkonu funkce mezi Společností a novým členem dozorčí rady Společnosti.**

Dozorčí rada přezkoumala řádnou účetní závěrku společnosti NEMOHOLD a.s. za rok 2025 sestavenou k 31.12.2025 a doporučuje tuto účetní závěrku za rok 2025 valné hromadě společnosti NEMOHOLD a.s. ke schválení. ----------

Dozorčí rada přezkoumala Výroční zprávu společnosti NEMOHOLD a.s. za rok 2025 a doporučuje tuto Výroční zprávu společnosti NEMOHOLD a.s. za rok 2025 valné hromadě společnosti NEMOHOLD a.s. ke schválení. ----------

Dozorčí rada dále přezkoumala Zprávu o vztazích za rok 2025 dle § 82 a následujících zákona o obchodních korporacích, a schválila následující stanovisko ke Zprávě o vztazích, které tímto sděluje valné hromadě:: „*Dozorčí rada společnosti NEMOHOLD a.s. konstatuje, že Zpráva o vztazích společnosti NEMOHOLD a.s. za rok 2025 byla vypracována představenstvem společnosti v souladu s ustanovením § 82 a následujících zákona o obchodních korporacích, a k dané Zprávě o vztazích nemá dozorčí rada žádné výhrady a souhlasí s tím, že újma NEMOHOLD a.s. nevznikla.*“ ----------

**Dozorčí rada přezkoumala návrh představenstva na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2025, tj. návrh, aby řádná valná hromada společnosti schválila následující způsob vypořádání hospodářského výsledku za rok 2025, kterým je zisk ve výši 14.315.976,48 Kč, který bude zaúčtován na účet neuhrazené ztráty minulých let a doporučuje tento návrh ke schválení**. ------

Dozorčí rada Společnosti konstatuje, že k návrhu představenstva společnosti NEMOHOLD a.s. na přijetí opatření ve smyslu ustanovení § 403 odst. 2. zákona o obchodních korporacích, kterým představenstvo společnosti NEMOHOLD a.s., ve smyslu ustanovení § 403 odst. 2) zákona o obchodních korporacích navrhuje, aby řádná valná hromada společnosti schválila následující rozhodnutí: „*Valná hromada přijímá svým rozhodnutím opatření ve smyslu ustanovení § 403 odst. 2) zákona o obchodních korporacích, spočívajícího v pokračování v provozování stávajícího předmětu podnikání společnosti*“, nemá dozorčí rada žádné výhrady a doporučuje jej valné hromadě ke schválení. ----------

Dozorčí rada Společnosti přezkoumala návrh představenstva NEMOHOLD a.s. na poskytováním plnění ve prospěch nového člena dozorčí rady, kterým bude **Ing. Radek Kopecký,** IČO: 64559467, narozen 28.02.1970, a to dle příslušné smlouvy o poskytování činnosti správy a údržby nemovitostí, o poskytování poradenské a konzultační činnosti pro poskytování správy a údržby nemovitých věcí, která byla uzavřena mezi Společností jakožto objednatelem a tímto novým členem dozorčí rady jakožto poskytovatelem dne 01.10.2025, jejímž předmětem je poskytování služeb v oblasti správy nemovitostí, a to poskytování měsíční úplaty do výše 20.000,- Kč, bez DPH a poskytování cestovních náhrad v případě cest uskutečněných v souvislosti s plněním této smlouvy, ve výši dle obecně závazných právních předpisů, vč. náhrady za cestu osobním automobilem stejně tak, jako bezplatné přenechání potřebných prostředků informační a komunikační technologie včetně úhrady příslušných

poplatků příslušným operátorům. Dozorčí rada s tímto návrhem souhlasí a doporučuje jej valné hromadě ke schválení.

Dozorčí rada Společnosti přezkoumala návrh představenstva NEMOHOLD a.s. na uzavření smlouvy o výkonu funkce mezi společností NEMOHOLD a.s. a budoucím novým členem dozorčí rady, kterým bude **Ing. Radek Kopecký,** narozen 28.02.1970, s měsíční odměnou ve výši 1.000,- Kč, a to ve znění, jež tvoří přílohu návrhu představenstva NEMOHOLD a.s. Dozorčí rada s tímto návrhem souhlasí a doporučuje jej valné hromadě ke schválení.

V Praze, dne 22.05.2026
NEMOHOLD a.s.
Ing. Ladislav Dušek
předseda dozorčí rady